

Кому: ООО СЗ «Стройсервис»
400074, Волгоград,
ул. Рабоче-Крестьянская, 19а
ОГРН 1083460004308, ИНН 3446030706

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30 июля 2021 г.

№ 34 - Ru34301000-71113-2021

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

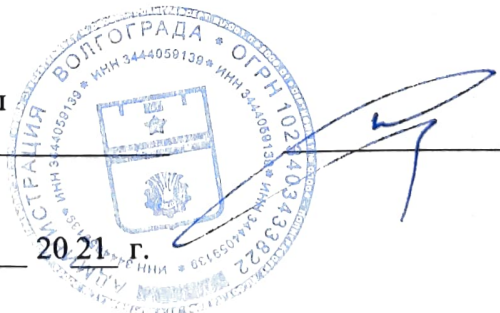
1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда. Многоквартирные жилые дома № 21, 21/1, 22, 22/1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегионэкспертиза-С
3	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 34-2-1-2-036741-2021 от 05.07.2021
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:070001:8857

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:070001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ- 34-3-01-0-00-2021-0660 выдан департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда 27.05.2021.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	017-21-21-21/1-22-22/1 ООО «Эпрон», 2021	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м): ж/д №21, ж/д №21/1, ж/д №22, ж/д №22/1,	16981,0 8879,0 16981,0 8924,00	Площадь участка (кв. м): 16296,0
	Объем (куб. м): ж/д №21, ж/д №21/1, ж/д №22, ж/д №22/1	52028,40 28822,3 52028,40 28490,00	в том числе подземной части (куб. м): ж/д №21, ж/д №21/1, ж/д №22, ж/д №22/1 4104,8 2250,0 4104,8 2302,0
	Количество этажей (шт.): ж/д №21, ж/д №21/1, ж/д №22, ж/д №22/1	11	Высота (м): ж/д №21, ж/д №21/1, ж/д №22, ж/д №22/1 34,95 34,4 35,4 33,04
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м): ж/д №21, ж/д №21/1, ж/д №22, ж/д №22/1	1694,9 972,7 1689,6 978,1	-

	Иные показатели:	ж/д № 21: количество квартир 296 шт., в том числе 232 - однокомнатных, 57 - двухкомнатных, 6 – трехкомнатных, 1-четырёхкомнатных; Общая площадь квартир с учетом летних помещений 9935,60; Общая площадь квартир без учета летних помещений 9588,10. ж/д № 21/1: количество квартир 90 шт., в том числе 30 - однокомнатных, 30 - четырехкомнатных, 30 – трехкомнатных; Общая площадь квартир с учетом летних помещений 6000,0; Общая площадь квартир без учета летних помещений 5829,00. ж/д № 22: количество квартир 287 шт., в том числе 223 - однокомнатных, 48 - двухкомнатных, 6 – трехкомнатных, 10-четырёхкомнатных; Общая площадь квартир с учетом летних помещений 10024,60; Общая площадь квартир без учета летних помещений 9678,00. ж/д № 22/1: количество квартир 90 шт., в том числе 30 - двухкомнатных, 60 – трехкомнатных; Общая площадь квартир с учетом летних помещений 6175,80; Общая площадь квартир без учета летних помещений 5975,00.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, Кировский район, ул. Санаторная
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «20» июля 2022 года в соответствии с проектом организации строительства объекта «Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда. Многоквартирные жилые дома № 21, 21/1, 22, 22/1» (017-21-21-21/1-22-22/1- ПОС)

Заместитель главы
Волгограда



В.П. Сидоренко

“ 30 ” июля 2021 г.

прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы
В. П. Сидоренко

Волгограда

Дата

30.07.2021



Получено 30.07.2021
Сидоренко В.П.